

Stadgar

För FLINTAVIKS VATTEN & RENINGSVERK ekonomisk förening

§ 1

Föreningens firma är FLINTAVIKS VATTEN & RENINGSVERK ekonomisk förening

§ 2

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att utföra och driva avloppsanläggning bestående av avloppsledningar jämte avloppsreningsverk samt att utföra och driva vattenanläggning bestående av vattenverk och vattenledningar.

Föreningen svarar för utförande, drift och underhåll av anläggningen inklusive servis fram till fastighetens tomtgräns. I de fall huvudledningen ligger inne på tomtmark, utföres endast avsättning för service.

I föreningens uppgift ingår vidare, att hålla anläggningen i funktionsdugligt skick under iakttagande av de lagar och förordningar, som äger tillämpning på anläggningen, samt ställa sig till efterrättelse av de föreskrifter, som i anslutning härtill utfärdats av myndighet.

§ 3

Styrelsen har sitt säte på Nyckelön, Västerås kommun, Västmanlands län.

§ 4

Den som vill inträda i föreningen, skall därom till styrelsen inlämna skriftlig, egenhändigt undertecknad ansökan.

Ansökan prövas av styrelsen.

Inträde i föreningen bör beviljas varje sökande, som äger, eller avser förvärva fastighet inom det verksamhetsområde som framgår av den karta föreningen överlämnat till länsstyrelsen.

Endast medlem äger rätt att utnyttja föreningens anläggning.

§ 5

Medlem i föreningen är endast den som innehar andel i föreningen.

Den som inträder i föreningen skall erlægga en insats beräknad efter 1000 kr per andel, vilken insats skall erläggas kontant, eller på det sätt styrelsen godkänner.

Utöver insatsen skall den som inträder i föreningen erlægga en anslutningsavgift, som årligen fastställs och i allmänhet beräknas efter det belopp, varmed föreningens tillgångar inklusive fonder enligt näst föregående bokslut överskjuter ovan omförmälda insatts, allt per andel räknat.

Medlem som utvidgar den av andelsberäkningen berörda delen av sin anläggning eller fastighet, skall innan den nya delen av anläggningen eller fastigheten tages i bruk inneha även mot utvidgningen svarande antal andelar.

Fastighet ansluten till föreningens avloppsanläggning åsätts 1 andel i föreningen, och fastighet ansluten till vattenanläggningen åsätts 1 andel i föreningen.

§ 6

Skulle för föreningens verksamhet erfordras extra uttaxering, må sådan beslutas av föreningsstämma.

Stadgar

§ 7

Medlem är utan särskild ersättning, så vida annat ej överenskommit, skyldig att till föreningen upplåta erforderlig mark, som han äger eller nyttjar, för utförande och bibehållande för all framtid av huvudledningar samt vattenverk och reningsanläggningar.

Det åligger föreningen att efter arbetenas färdigställande samt efter varje underhålls och reparationsarbete återställa marken i såvitt möjligt ursprungligt skick utan ersättning för skada och intrång. Om föreningen så påfordrar skall medlem medgiva inteckning för säkerställande av rättighetens bestånd. För det fall inteckning inte medgivits är medlem skyldig att vid överlåtelse av föreningens anläggning ansluten fastighet göra förbehåll beträffande ianspråktagen mark enligt ovan.

§ 8

För begagnande av föreningens anläggning är medlem skyldig erlägga bruksavgift enligt av föreningsstämman beslutad taxa.

Bruksavgifterna är avsedda att täcka föreningens utgifter för drift och underhåll samt förnyelse av anläggningen.

§ 9

Medlem skall vid överlåtelse av fastighet, innan utträde ur föreningen begärs, tillse att i överlåtelsevillkoren intages en bestämmelse att förvärvaren dels övertager överlåtelsens skyldigheter till föreningen, dels inom tre månader ansöker om medlemskap i föreningen. Överlåtelsen av andelar äger dock giltighet först sedan nya ägaren eller brukaren fullgjort sina för inträde i föreningen åliggande skyldigheter och erhållit styrelsens godkännande. Den som vill utträda ur föreningen skall skriftligen göra ansökan härom till styrelsen.

§ 10

Föreningens angelägenheter handhas av en styrelse om sju ledamöter varav en ordförande. Samtliga ledamöter väljes på ordinarie föreningsstämma, ordförande väljes på ett år och övriga ledamöter för en tid av två år. Jämte styrelseledamöter skall på föreningsstämma väljas två suppleanter för två år att inträda vid styrelseledamöters förhinder eller avgång i den följd de är valda.

Första gången utses styrelseledamöter och suppleanter vid konstituerande sammanträde. På ordinarie föreningsstämma utses ordförande för ett år, tre ordinarie ledamöter och en suppleant för två år.

§ 11

Föreningens firma tecknas av ordförande och kassör var för sig, för belopp understigande 75 000 kr. För belopp överstigande 75 000 kr enligt styrelsebeslut. Vid förfall för ordförande eller kassör äger styrelsen utse annan att teckna föreningens firma.

Samtliga styrelseledamöter och suppleanter skall kallas till sammanträde.

Styrelsen är beslutför då minst fyra ledamöter är närvarande och beslutet är ense. Ärende må dock icke avgöras, med mindre såvitt möjligt samtliga styrelseledamöter eller, vid förfall för någon av dem, suppleant för honom erhållit tillfälle att delta i ärendets behandling.

Vid sammanträde föres protokoll, som justeras av ordförande och ytterligare en styrelseledamot.

Stadgar

§ 12

Styrelsen antager och avskedar erforderlig personal under iakttagande av att för ändamålen avsedda medelsbelopp icke överskrids.

§ 13

Styrelsen har bland annat att tillse, att villkor och bestämmelser, som föreskrivs av stadsbidragsbeviljande myndighet, noggrant efterföljes.

§ 14

Alla arbeten avseende föreningens anläggning skall utföras genom styrelsen, eller den som styrelsen utsett därtill. Det åligger styrelsen att tillse att driften och underhållet av föreningens anläggning handhas på mest ekonomiskt sätt.

§ 15

Föreningens räkenskaper och styrelsens förvaltning granskas av två revisorer, eller två revisionsbyråer, eller en revisor och en revisionsbyrå. Revisor eller revisionsbyrå väljes på ordinarie föreningsstämma, för en tid av två år. Jämte revisor eller revisionsbyrå skall på föreningsstämma välja två suppleanter (revisor eller revisionsbyrå) för två år att inträda vid ordinarie revisor eller revisionsbyrå förhinder eller avgång i den följd de är valda.

Första gången utses styrelseledamöter och suppleanter vid konstituerande sammanträde.

§ 16

Föreningens räkenskaper avslutas för kalenderåret. Bokslut skall vara upprättat senast första mars påföljande år. Av styrelsen upprättad balans-, samt vinst och förlusträkningar jämte av styrelsen avgiven förvaltningsberättelse för räkenskapsåret skall vara revisorerna tillhanda minst en månad före ordinarie föreningsstämma.

Revisorerna, vilka äga infodra även andra handlingar, som lämna upplysningar om föreningens ekonomi, skall avgiva en av dem undertecknad revisionsberättelse, som skall överlämnas till styrelsen minst två veckor före föreningsstämma. I berättelsen skall bland annat angivas huruvida ansvarsfrihet för styrelsen tillstyrkes eller avstyrkes.

Över av revisorerna gjorda anmärkningar skall styrelsen före revisionsberättelsens avfattande givas tillfälle att yttra sig.

§ 17

Medlem är skyldig att underkasta sig bestämmelserna i de reglementen som blir fastställda för föreningens anläggning.

§ 18

Medlem får ej förvägra föreningens styrelse eller av denna utsedd kontrollant rätt till inspektion av till anläggningen anslutna ledningar, installationer mm.

Stadgar

§ 19

Medlem är skyldig att på egen bekostnad, installera och underhålla godkänd vattenmätare från och med 2006-01-01. Medlem är skyldig att vid uppmaning läsa av vattenmätaren och sända in resultatet till av styrelsen anvisad adress. Underlåter medlem att följa detta har föreningen rätt att ta ut ersättning för uppskattad vattenförbrukning och ta ut en avgift för varje ytterligare avläsnings anmaning. Avgiften skall fastställas av ordinarie stämma och på den stämma där stadgarna fastställs.

§ 20

Under räkenskapsår uppkommen vinst må efter täckning av från tidigare år balanserad förlust och sedan i lag föreskriven avsättning skett till reservfond, efter ordinarie föreningsstämmas beslut fonderas eller också gottskrivas medlemmarna i förhållande till antal andelar.

§ 21

Vid föreningens upplösning skall föreningens tillgångar sedan dess skulder gäldats, fördelas mellan medlemmarna i förhållande till de av dem inbetalda insatserna.

§ 22

Medlem rätt att deltaga i handhavandet av föreningens angelägenheter utövas på ordinarie eller extra föreningsstämma.

Alla föreningsstämmor hålles på tid och plats som av styrelsen bestämmes.

Kallelse till föreningsstämma skall ske minst fjorton dagar i förväg, antingen skriftligen eller genom anslag på sätt, som föreningen bestämmer, eller genom annons i av föreningen bestämd tidning, eller genom e-post och hemsida på Internet som föreningen bestämmer. I kallelsen angives de ärenden som skall förekomma på stämman. Förslag som enskild medlem önskar få behandlat vid föreningsstämman skall minst tre (3) veckor före stämman vara till styrelsen överlämnat skriftligen.

Andra meddelande till medlemmarna lämnas på samma sätt.

Vid föreningens upplösning skall föreningens tillgångar sedan dess skulder gäldats, fördelas mellan medlemmarna i förhållande till de av dem inbetalda insatserna.

§ 23

Vid föreningsstämma väljes ordförande för stämman.

Vid föreningsstämma har varje medlem som erlagt angiven insats en röst per andel.

All omröstning skall ske öppen, därest ej någon medlem påkallar sluten omröstning. Över beslut, som vid föreningsstämman fattas skall genom styrelsens försorg föras protokoll, som justeras av ordföranden och två därtill vid stämman utsedda medlemmar. Senast tre veckor från beslutets dag skall protokollet vara tillgängligt för föreningens medlemmar på tid och plats som stämman beslutar.

Stadgar

§ 24

Årligen före april månads utgång hålles ordinarie föreningsstämma.

Vid ordinarie föreningsstämma skall förekomma:

- 1) Val av ordförande att leda förhandlingarna.
- 2) Anmälan om styrelsens val av protokollförare.
- 3) Val av två justeringsmän, tillika rösträknare.
- 4) Frågan om stämman utlysts i behörig ordning.
- 5) Fastställande av röstlängd.
- 6) Föredragning av protokoll från föregående stämma.
- 7) Styrelsens redovisningshandlingar för det förflutna räkenskapsåret.
- 8) Revisorernas berättelse.
- 9) Fråga om fastställande av balansräkning.
- 10) Fråga om beviljande av ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.
- 11) Beslut i anledning av föreningens vinst eller förlust.
- 12) Bestämmande av ersättning till styrelseledamöterna och revisorerna.
- 13) Bestämmande av anslutningsavgifter, bruksavgifter och avgift för varje ytterligare avläsnings anmaning.
- 14) Val av ordförande på ett år
- 15) Val av tre styrelseledamöter och en suppleant på två år.
- 16) Val av en revisor och en suppleant på två år.
- 17) Val av valberedning, två ledamöter, varav en sammankallande.
- 18) Övriga ärende.
- 19) Avslutning.

§ 25

Tvister som uppkommer mellan föreningen och styrelsen eller ledamot därav eller föreningsmedlem angående föreningens angelägenheter skall hänskjutas till statens va-nämnd i enlighet med Lag om allmänna vatten och avloppsanläggningar av den 5 juni 1972.

§ 26

Vid föreningsstämma må andra ärenden icke företagas till avgörande än de som angivits i kallelsen, med undantag varom stadgas i gällande lagstiftning för ekonomiska föreningar.

§ 27

Beträffande sådana förhållanden, varom i stagarna härmovan icke intagits, tillämpas bestämmelserna i gällande lagstiftning för ekonomiska föreningar.

Vid föreningsstämma må andra ärenden icke företagas till avgörande än de som angivits i kallelsen, med undantag varom stadgas i gällande lagstiftning.

§ 28

Ändring av dessa stadgar skall för att bli gällande, antagas vid två på varandra följande stämmor varav minst en ordinarie.

Stadgar

Att dessa stadgar antagits på utlyst föreningsstämma intyga undertecknade föreningen styrelseledamöter.